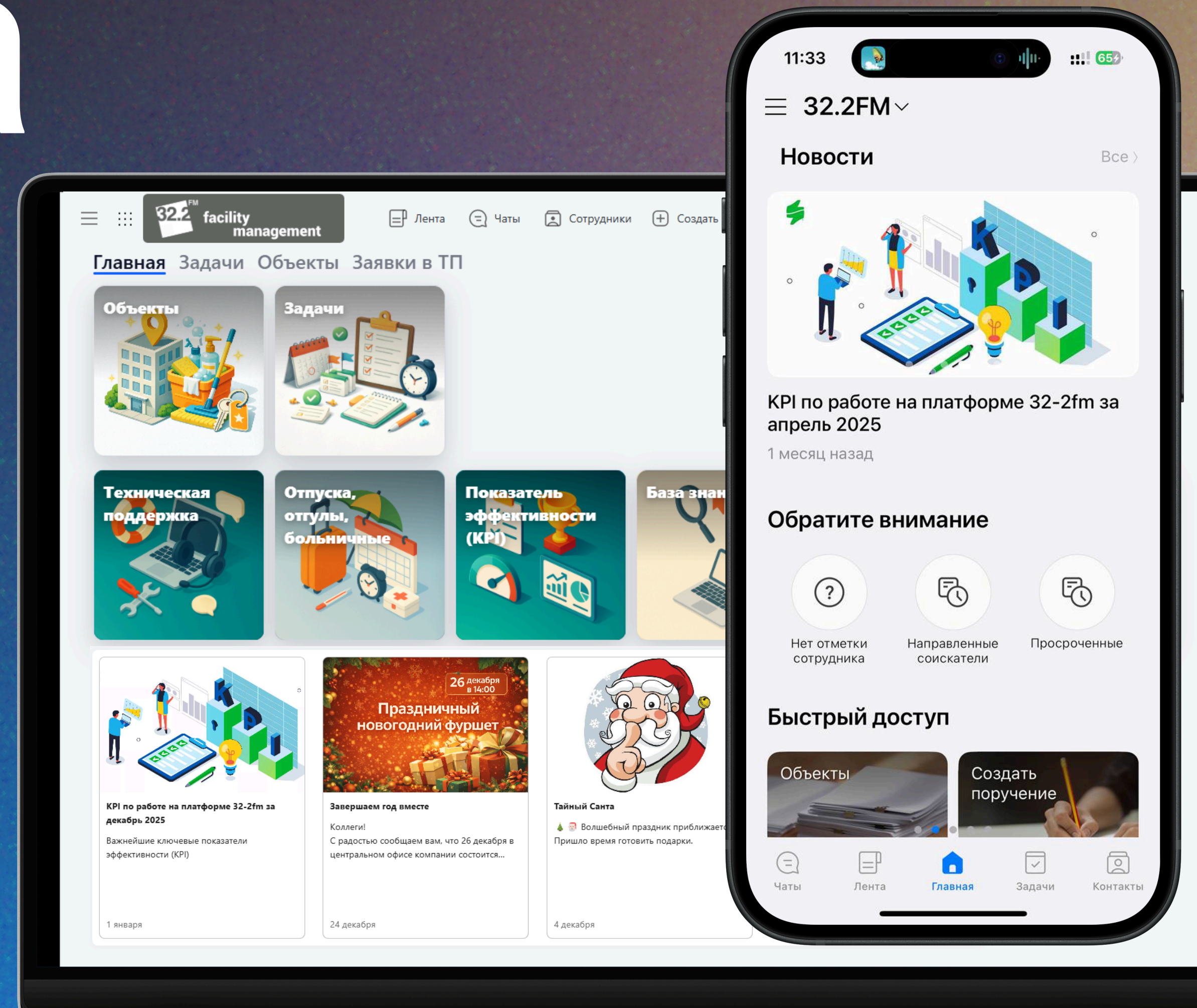
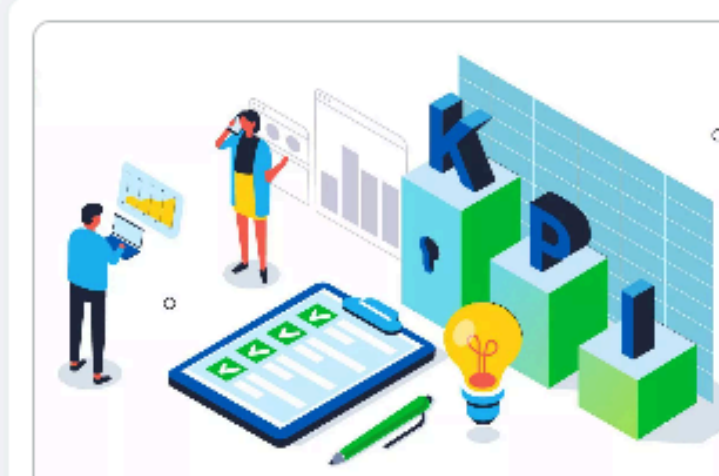
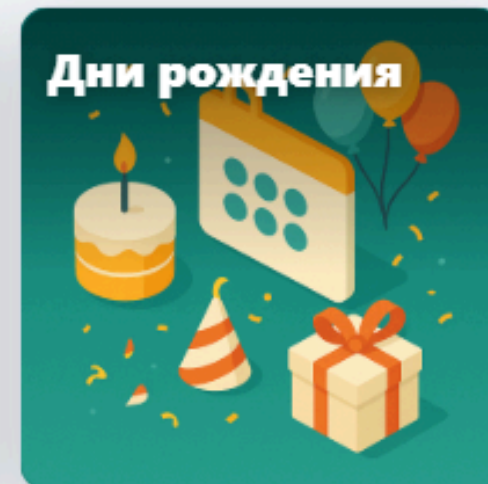
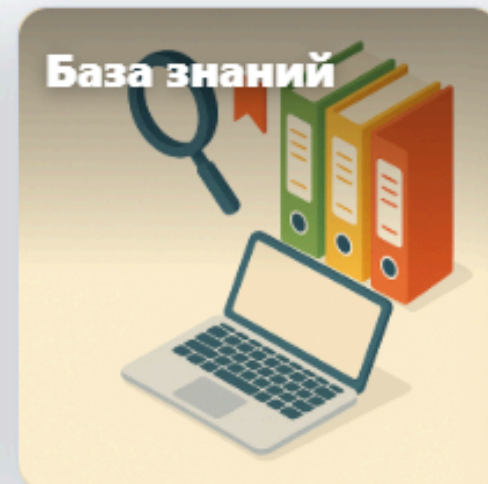
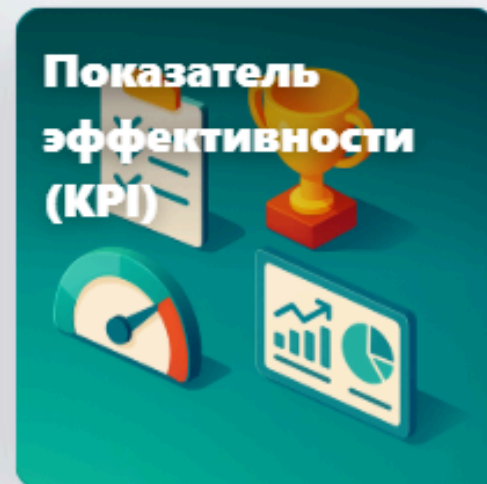
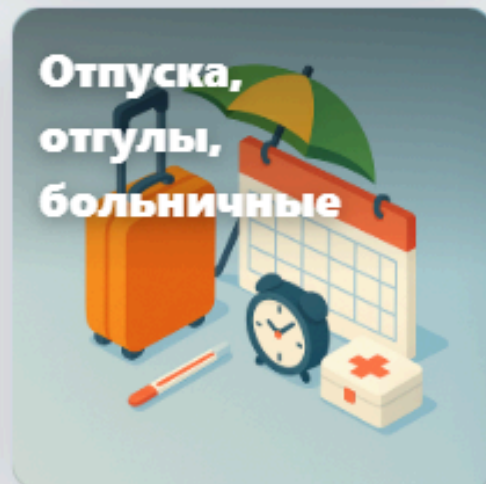
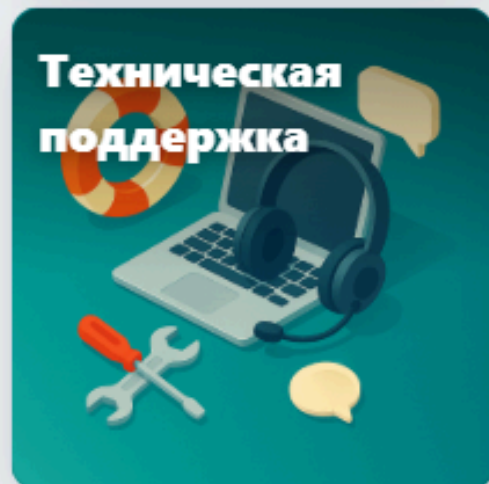
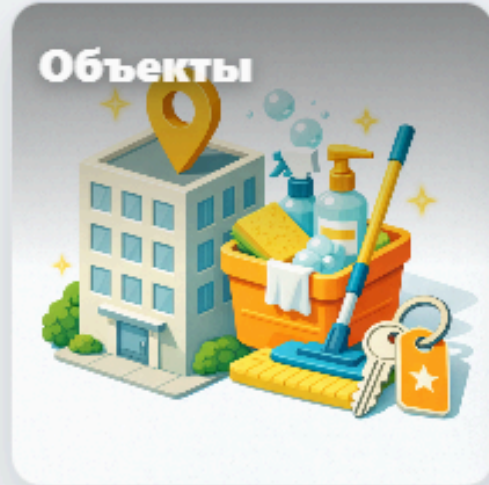
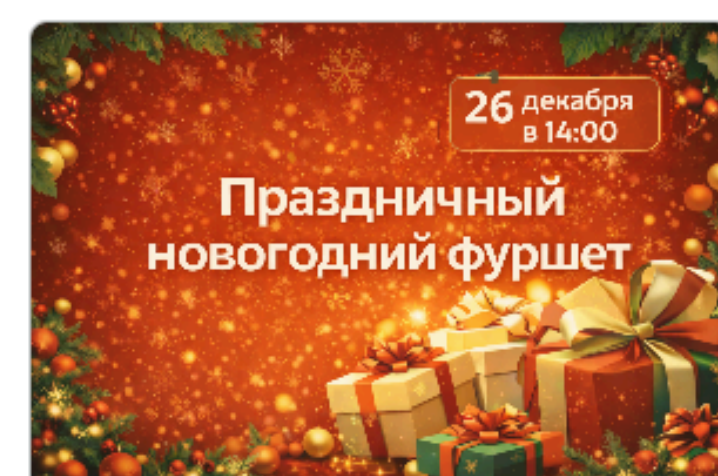


Дашборд менеджера объекта





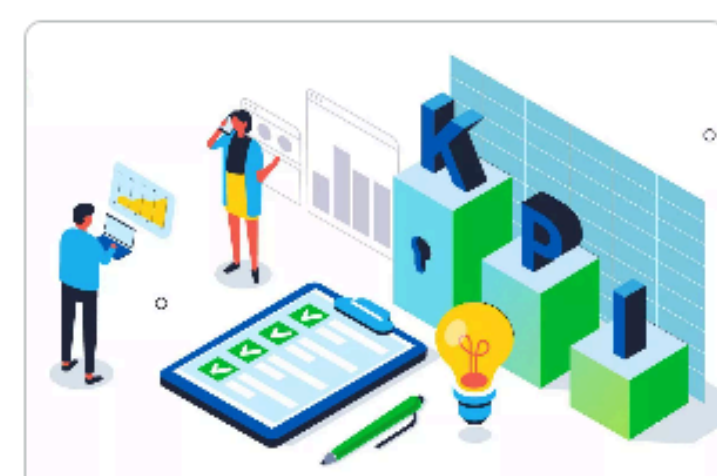
КРІ по работе на платформе 32-2fm за декабрь 2025
Важнейшие ключевые показатели эффективности (КРІ)



Завершаем год вместе
Коллеги!
С радостью сообщаем вам, что 26 декабря в центральном офисе компании состоится...



Тайный Санта
🎅 Волшебный праздник приближается!
Пришло время готовить подарки.



КРІ по работе на платформе 32-2fm за ноябрь 2025
Важнейшие ключевые показатели эффективности (КРІ)

Дашборд пользователя 32,2 FM

Рабочее пространство пользователя, предназначенное для организации повседневной деятельности и быстрого доступа к ключевым корпоративным сервисам и информации.

Основные возможности:

- Персональный дашборд с индивидуальными настройками
- Индивидуальный планировщик задач
- Модуль технической поддержки
- Доступ к корпоративной информации (отпуска, дни рождения, новости, погодные данные и др.)
- Удобная навигация по внутренним сервисам компании

The dashboard is organized into several sections:

- Мои объекты** (My objects)
- Образование** (Education)
- Техническая документация** (Technical documentation)
- Техническая поддержка** (Technical support)
- ИИ-помощник** (AI assistant)
- Персонал** (Personnel):
 - Кадровое дело производство (HR production)
 - Подбор персонала (Personnel selection)
 - Табель учета рабочего времени (Time sheet)
- Взаимодействие** (Interaction):
 - С Офисом (With office)
 - С Заказчиком (With client)
 - Журнал контроля качества (Quality control journal)
- Поставка ТМЦ на объект** (Supply of materials to the object):
 - Заявки (Requests)
 - Закрывающие документы (ЭДО) (Closing documents (EOD))
 - Logos for OZON and a red square with a white icon.

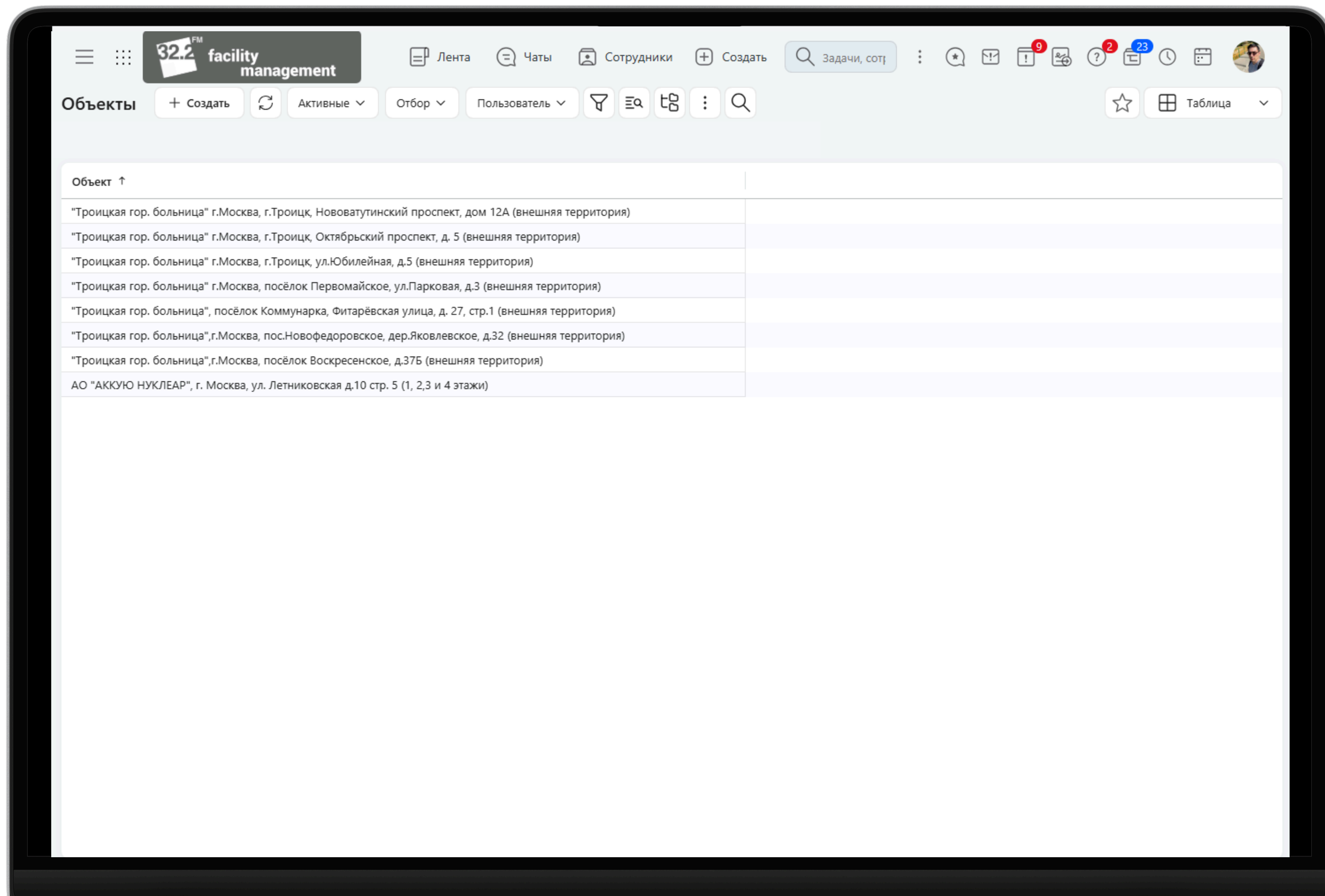
Дашборд Менеджера объекта

Все процессы объекта в одном интерфейсе

Цифровое рабочее пространство менеджера объекта, объединяющее ключевые инструменты управления операционной деятельностью, персоналом и сервисными процессами в единой системе.

Основные возможности:

- Централизованное управление объектами и технической документацией
- Контроль рабочего времени персонала и операционной деятельности
- Эффективное взаимодействие с офисом и Заказчиком
- Управление заявками, снабжением и операционными задачами
- Формирование и контроль закрывающих документов
- Мониторинг качества услуг и соблюдения SLA
- Быстрый доступ к ключевым процессам и сервисам объекта



Реестр объектов

Единый реестр объектов, находящихся в управлении менеджера, обеспечивающий быстрый доступ к информации по зданиям, помещениям и территориям, а также связанным с ними заявкам, поручениям и задачам.

Основные возможности:

- Просмотр списка закреплённых объектов
- Быстрый переход к карточке объекта
- Создание заявок и поручений по выбранному объекту
- Контроль статусов работ и назначенных исполнителей
- Доступ к связанной документации и истории взаимодействий
- Удобный поиск и навигация по объектам

Описание объекта

Карточка объекта, содержащая ключевую информацию, необходимую менеджеру для эффективного управления объектом, контроля процессов обслуживания и взаимодействия с ответственными лицами.

Основные возможности:

- Просмотр и ведение основных параметров объекта
- Управление контактными лицами и ответственными сотрудниками
- Хранение и доступ к технической и производственной документации
- Контроль персонала объекта
- Мониторинг качества услуг и соблюдения SLA
- Постановка поручений для подразделений офиса

ВТБ УТБ "Новогорск Динамо", МО, г.Химки, мкр. Новогорск, ул. Соколовская, вл.8
#14151813 Действует

Обновить Участники Больше

Параметры

1C_guid
100e8d3c-7a45-11ef-8b20-005056011f84

> Параметры объекта (ДК)

> Ответственные лица исполнителя (ОК)

> Техническо-производственная документация (РГМ)

▼ Контактные лица заказчика (РГМ)

Представители Заказчика

ФИО	Должность	Телефон	e-mail	Примечание
Венецкая Ольга Станиславовна	Руководитель направления эксплуатац...	+79629124661		

Менеджер ОКО
СИ Сухова Ирина Олеговна ДА Дарьина Анна

Супервайзер
МА Марченко Анастасия

Сотрудник ОК
БА Белая Антонина Александровна

Менеджер по договору
СН Сенькина Наталья Сергеевна

Сотрудник ГПП
ГН Гудова Наталья Михайловна

Стажер
Не заполнено

▼ Техническо-производственная документация

Перечень документации на объекте

Документ

Загрузить

ВТБ УТБ "Новогорск Динамо", МО, г.Химки, мкр. Новогорск, ул. Соколовская, вл.8
#14151813

Действует

Обновить Участники Больше

Техническо-производственная документация (РГМ)

Перечень документации на объекте

docx	Маршрутная карта.docx 18 КБ · 13 Aug 2025 в 12:48	⋮	×
xlsx	Выходные- дежурства.xlsx 16 КБ · 12 Aug 2025 в 10:37	⋮	×
xlsx	Прикрепление-замены.xlsx 28 КБ · 12 Aug 2025 в 10:37	⋮	×
pdf	Тех. карта_0001.pdf 1 МБ · 8 Aug 2025 в 14:52	⋮	×
pdf	сертификаты 2025.pdf 12 МБ · 6 Aug 2025 в 16:17	⋮	×
pdf	СГР Хлоравир .pdf 592 КБ · 6 Aug 2025 в 16:17	⋮	×
pdf	РУ РЗН 2022 16551 .pdf 4 МБ · 6 Aug 2025 в 16:17	⋮	×
pdf	РОСС RU.32396.04НТЦ0.OC02.015... 1 МБ · 6 Aug 2025 в 16:17	⋮	×
pdf	РОСС RU Д-TR PA01 В 27988 23.pdf 617 КБ · 6 Aug 2025 в 16:17	⋮	×
pdf	РОСС RU Д-RU PA01 В 46257 23.pdf 317 КБ · 6 Aug 2025 в 16:17	⋮	×
pdf	РОСС RU Д-RU PA01 В 44742 24.pdf 661 КБ · 6 Aug 2025 в 16:17	⋮	×

Технико-производственная документация

Раздел для централизованного хранения, систематизации и быстрого доступа к рабочей документации по объекту.

Основные возможности:

- Хранение технологических карт и регламентов работ
- Доступ к штатному расписанию и схемам расстановки персонала
- Ведение маршрутных карт уборки
- Хранение графиков дежурств и замен сотрудников
- Доступ к сертификатам на используемые моющие средства
- Ведение журналов учёта дезинфицирующих средств

Подбор персонала

Раздел для создания и контроля заявок на подбор персонала для объекта, позволяющий управлять процессом закрытия вакансий от формирования потребности до выхода сотрудника на работу.

Основные возможности:

- Создание заявок на подбор персонала с указанием объекта, должности и количества сотрудников
- Формирование требований к кандидатам (навыки, опыт, документы, условия работы)
- Контроль этапов подбора и сроков закрытия вакансий
- Взаимодействие с ответственными подразделениями в рамках процесса подбора
- Хранение комментариев и документов кандидатов
- Прозрачный контроль статуса подбора и ответственных лиц

Управление персоналом | Отметки | Справочник сотрудников | Поручения | Терминалы | Заявки ГПП | Соискатели

+ Создать | Активные | Фильтры

Должность	Время (с) ↑
Уборщик(ца)	0800
Прачка	2000
Администратор на ресепшн	0800
Такелажник	0800
Уборщик(ца)	0800

Заявки

Категория: Виртуальный офис \ Департамент по управлению персоналом \ Группа подбора персонала \ Заявки ГПП

От: или укажите другого заказчика

Параметры заявки

Объект *
ВТБ УТБ "Новогорск Динамо", МО, г.Химки, мкр. Новогорск, ул. Соколовская, вл.8 в папке: ВТБ УТБ "Новогорск Динам..."

Время (с) *
09:00

Время (по) *
18:00

Должность *
Не заполнено

Гражданство *
Не заполнено

График работы *
Не заполнено

Количество *
Не заполнено

Возраст *
18-45

Пол *
Мужской/Женский

Дополнительные комментарии по заявке
Не заполнено

Поставить задачу | Создать копии

Обработка откликов

Единый список откликов кандидатов по объектам, позволяющий централизованно управлять процессом подбора персонала и контролировать статус рассмотрения кандидатов.

Основные возможности:

- Просмотр всех откликов кандидатов в едином реестре
- Быстрый поиск и фильтрация кандидатов
- Просмотр текущего статуса кандидата и истории взаимодействия
- Фиксация результатов рассмотрения кандидатов
- Перевод кандидатов между этапами подбора
- Контроль процесса подбора до выхода сотрудника на объект

Объект	Кандидат	Дата	Менеджер
ВТБ УТБ "Новогорск Динамо", МО,...	Лилия	29.01.2026 12:20:00	Шахова Екатерина
ВТБ УТБ "Новогорск Динамо", МО,...	Оксана журавкина Валерьевна	29.01.2026 09:07:00	Верейтина Татьяна
ВТБ УТБ "Новогорск Динамо", МО,...	Романова Галина Владимировна	29.01.2026 09:09:00	Верейтина Татьяна
Заявка с сайта job.tezish.me - вака...	Писаренко Юрий		
Заявка с сайта job.tezish.me - вака...	Шахматы. Собназаров		
ВТБ УТБ "Новогорск Динамо", МО,...	Ольга	29.01.2026 09:11:00	Верейтина Татьяна
ВТБ УТБ Новогорск Динамо , МО, г...	Надежда Лазарева	28.01.2026 13:19:00	Верейтина Татьяна
ВТБ УТБ "Новогорск Динамо", МО,...	Елена	27.01.2026 16:56:00	Верейтина Татьяна
ВТБ УТБ "Новогорск Динамо", МО,...	Олеся	27.01.2026 15:20:00	Верейтина Татьяна
ВТБ УТБ "Новогорск Динамо", МО,...	Минзая	27.01.2026 11:15:00	Шахова Екатерина
ООО «Центр управления городско...	Ахмаджон	27.01.2026 13:59:00	Верейтина Татьяна
ВТБ УТБ "Новогорск Динамо", МО,...	Татьяна Анатольевна Евдокименко	27.01.2026 11:20:00	Шахова Екатерина
ВТБ УТБ "Новогорск Динамо", МО,...	Ангела Анатольевна Кравченко	27.01.2026 11:25:00	Шахова Екатерина
Парк "Зарядье" г. Москва, ул. Варв...	Евгений Владимирович Сергеев	27.01.2026 11:30:00	Верейтина Татьяна
ВТБ УТБ "Новогорск Динамо", МО,...	Светлана	27.01.2026 11:35:00	Шахова Екатерина
ВТБ УТБ "Новогорск Динамо", МО,...	Светлана	27.01.2026 11:40:00	Шахова Екатерина
ВТБ УТБ "Новогорск Динамо", МО,...	Мила	27.01.2026 11:45:00	Шахова Екатерина

Группа подбора персонала \ Соискатели \ Задача #14288553

Создано 27.01.2026 16:49 | Срок (не установлен) | Начало работы 27.01.2026 16:56

Горничная 100000 30/30 Вахта ВТБ УТБ "Новогорск Динамо", МО, г.Химки, мкр. Новогорск, ул. Соколовская, вл.8

В работе

Заказчик: Systemrobot

Исполнитель: Верейтина Татьяна

Соискатель принят | Не подходит (отказ)

Параметры заявки

Заявка ГПП: ВТБ УТБ "Новогорск Динамо", МО, г.Химки, мкр. Нов... | Head Hunter:

Площадка: Не заполнено | ID отклика соискателя(Admin Only): Не заполнено

Ответственный за вакансию: Не заполнено | Объект: Не заполнено

Время (с): 09:00 | Время (по): 18:00

График работы: Не заполнено | Заявка с сайта job.tezish:

Отчет менеджера ОКО

Дата	Менеджер ОКО	Комментарий по соискателю
------	--------------	---------------------------

Подписывающий менеджер: Верейтина Татьяна

Комментарий по соискателю

ФИО: Елена | Телефон: +7 (900) 115 46 70

Описание: Не заполнено

Отчет по звонкам

Дата	Менеджер	Комментарий по соискателю
27.01.2026 16:56	Верейтина Татьяна	приглашен (направлен)

Резюме | Резюме НН с телефоном

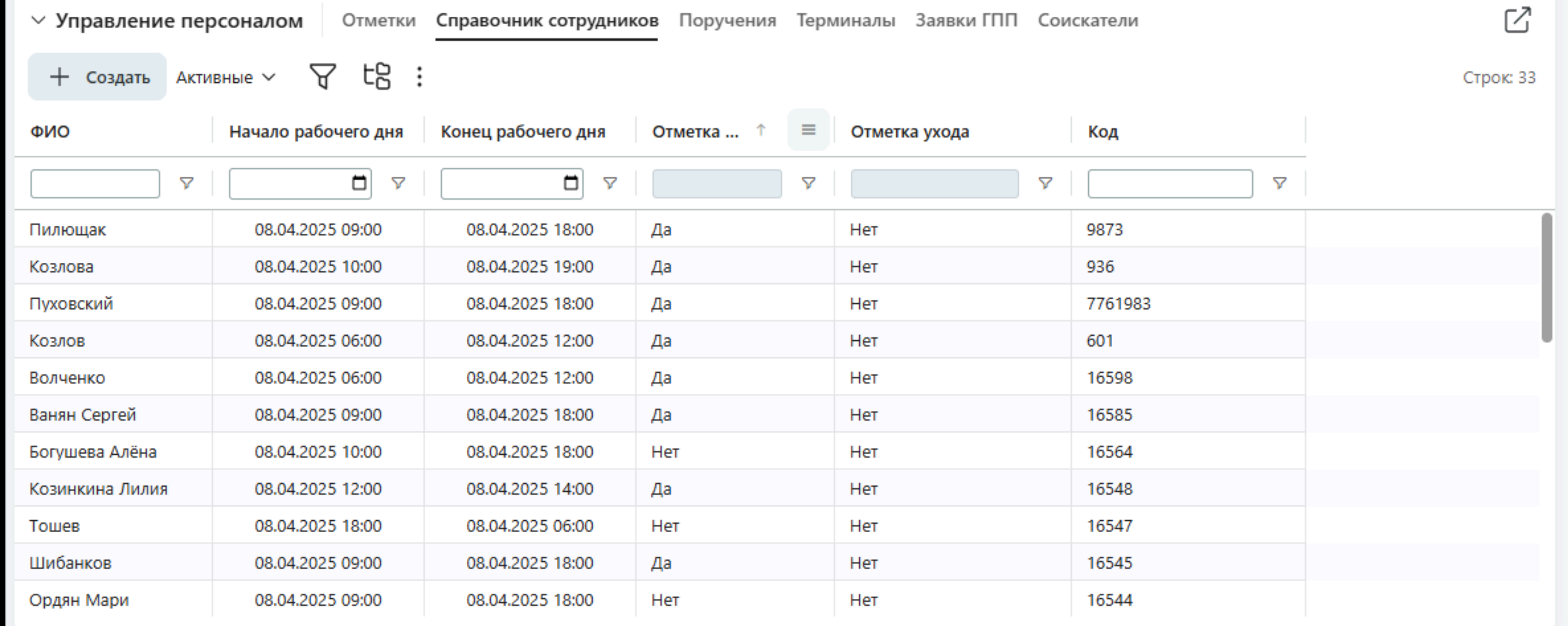
Прикрепить файл

Список сотрудников

Раздел с единым реестром сотрудников, закреплённых за объектом, предназначенный для управления персоналом и оперативного доступа к кадровой информации.

Основные возможности:

- Просмотр списка сотрудников по объекту (там)
- Быстрый поиск и фильтрация сотрудников
- Просмотр роли, статуса и графика работы сотрудника
- Использование информации для планирования смен и замен
- Контроль учёта рабочего времени и ведение табеля



Управление персоналом | Отметки | Справочник сотрудников | Поручения | Терминалы | Заявки ГПП | Соискатели

+ Создать | Активные | Фильтр | Группы | Строк: 33

ФИО	Начало рабочего дня	Конец рабочего дня	Отметка ... ↑	Отметка ухода	Код
Пилющак	08.04.2025 09:00	08.04.2025 18:00	Да	Нет	9873
Козлова	08.04.2025 10:00	08.04.2025 19:00	Да	Нет	936
Пуховский	08.04.2025 09:00	08.04.2025 18:00	Да	Нет	7761983
Козлов	08.04.2025 06:00	08.04.2025 12:00	Да	Нет	601
Волченко	08.04.2025 06:00	08.04.2025 12:00	Да	Нет	16598
Ванян Сергей	08.04.2025 09:00	08.04.2025 18:00	Да	Нет	16585
Богушева Алёна	08.04.2025 10:00	08.04.2025 18:00	Нет	Нет	16564
Козинкина Лилия	08.04.2025 12:00	08.04.2025 14:00	Да	Нет	16548
Тошев	08.04.2025 18:00	08.04.2025 06:00	Нет	Нет	16547
Шибанков	08.04.2025 09:00	08.04.2025 18:00	Да	Нет	16545
Ордян Мари	08.04.2025 09:00	08.04.2025 18:00	Нет	Нет	16544

punch_time

Дата фиксации - BioTime: 2025-06-17 (39)

first_name - BioTime: Ильдуганова (6)

2025-06-17 06:57:23

2025-06-17 06:57:17

first_name - BioTime: Колесников Сергей (2)

2025-06-17 07:46:47

2025-06-17 07:46:47

first_name - BioTime: Леткова (2)

2025-06-17 17:51:13

2025-06-17 07:14:14

Учет рабочего времени сотрудников объекта

Раздел для фиксации присутствия сотрудников на объекте в режиме реального времени, позволяющий контролировать трудовую дисциплину и фактическую занятость персонала.

Основные возможности:

- Фиксация времени прихода и ухода сотрудников
- Оперативный контроль присутствия персонала на смене
- Контроль соблюдения графиков работы, дежурств и замен
- Выявление отклонений (опоздания, невыходы, преждевременный уход)
- Формирование данных для табеля учёта рабочего времени
- Повышение прозрачности работы персонала на объекте

Табель учета рабочего времени

Табель учета использования рабочего времени

Фамилия, инициалы, должность	02.12.2024	03.12.2024	04.12.2024	05.12.2024	06.12.2024	07.12.2024	08.12.2024	09.12.2024	10.12.2024	11.12.2024	12.12.2024	13.12.2024	14.12.2024	15.12.2024	16.12.2024	17.12.2024	18.12.2024	19.12.2024	20.12.2024	21.12.2024	22.12.2024	
89113954103																						
89115802393																						
Алашеев																						
Бакумбаева	10	10	10	10	10	10	9		10	10	10	10	8		10	10	10	5	10	10	10	
Барабанов	8	8	9	8	0	9		0	9	9	8	9		8	9	8	9	0	8	8		
Блинкова	10	10			10	10			10	11				10	10		10	10			10	
Богушева Алёна	10																					
Бонкарев	10		12	10			11	0			11	11			12	10			0	10		
Борисов																						
Ваня Сергей	34		10	10	10	10	9	0	9	10		10		10	10	9						
Веряева																						
Винникова	11		12	12			0	0			12	12			11	12			12	11		
Вислова																						
Волченко	35	10			11	11	11	0					11	11	11	11			11	11	11	
Галахова																						
Горбушина																						
Гуденко																						
Дарьина																						
Донцова												0	0		0	12	0		0	11		
Жеребенков																						
Иваницкая																						
Ильдуганова	12	12	12		12	12	12		12	12	12		11	11	11		12	12	12		11	
Кирсанова	34			10	10			0	10			10	10			10	10			10	10	
Козинкина Лилия		10	10			10	9			9	8			10	9			10	0			
Козлова	10	10	7	10	10	10		0	0	10	10	10	10		10		11	10	10	10	10	
Колесников Сергей																						
Комелина																						
Комилова	10	10	10	10	10	10		0	10	10	10	10	10	10		10	10	10	10	10	10	
Кровякова																						
Леткова																						
Лисичкин																						
Майоров																						
Мамурова	34	10	11	10		10	10	0	10	10	9		10	10	11	9	10	11			11	
Марина Коптева																						
Мархунова																						
Марченко																						
Марченко Татьяна																						

Раздел для ведения и хранения табеля рабочего времени сотрудников объекта, предназначенный для контроля отработанных часов, смен и отклонений от графика.

Основные возможности:

- Учёт отработанных часов и смен сотрудников
- Фиксация переработок и отклонений от графика
- Учёт отсутствий (отпуска, больничные, невыходы)
- Контроль соответствия фактического времени работы по утверждённому графику
- Формирование данных для расчёта заработной платы
- Хранение истории рабочего времени сотрудников

Создано 23.01.2026 15:14 Срок (не установлен) Начало работы (не установлено)

Кутепов Павел Олегович

Обычный приоритет

Начать оформление

Новая

Заказчик



Вы

Исполнитель

(не назначен)

Параметры

ФИО

Не заполнено

Телефон

Не заполнено

Оформление документов

Паспорт(серия, номер)

Не заполнено

СНИЛС(номер)

Не заполнено

Диплом(серия, номер)

Не заполнено

Военный билет(серия, номер)

Не заполнено

Сформированные документы на подпись

Прикрепить файлы



Параметры заявки

Документы

Дополнительные документы



Наименование

Файл документа

Паспорт

Прикрепить файлы

СНИЛС

Прикрепить файлы

Диплом

Прикрепить файлы

Военный билет

Прикрепить файлы

Трудовая книжка

Прикрепить файлы



Документы отчетности

Архив ФНС

Прикрепить файлы



КЭДО (кадровый электронный документооборот)

Раздел для оформления, согласования и хранения кадровых документов сотрудников в электронном виде, обеспечивающий прозрачность кадровых процессов и сокращение бумажного документооборота.

Основные возможности:

- Оформление кадровых документов и заявлений сотрудников (отпуска, переводы, увольнения, справки и др.)
- Ознакомление сотрудников с локальными нормативными актами, приказами и уведомлениями
- Электронное согласование кадровых документов
- Контроль статусов документов на всех этапах обработки
- Централизованное хранение кадровых документов
- Повышение скорости кадровых процессов за счёт цифровизации

Взаимодействие с офисом

Раздел для постановки и контроля задач между объектом и офисными подразделениями, обеспечивающий прозрачное взаимодействие и контроль исполнения поручений.

Основные возможности:

- Создание поручений с указанием темы, описания и объекта
- Назначение ответственных подразделений и исполнителей
- Установка сроков выполнения задач
- Контроль статусов исполнения поручений
- Ведение комментариев и прикрепление документов
- Хранение истории взаимодействия и выполнения задач

Поручение

От

Срок*

Параметры

Объект

Куда*
Поле обязательно для заполнения

Что поручаем*
Поле обязательно для заполнения

Текст поручения*
Поле обязательно для заполнения

Куда*

Поиск

IT

АВС

Договорной отдел (ОРК)

Контроль качества на объекте

Обеспечение и сопровождение бизнеса

Обучение

Общая деятельность

Подрядные организации, СВС, КР Сервис

Что поручаем*

Поиск

Аварийный табель

Вопрос по учету рабочего времени

Заявка на мониторинг рынка заработных плат

Заявка на перемещение сотрудника

Заявка на совмещение сотрудника

Заявка на увольнение сотрудника

Работа с документами

Согласование заявки на пропуск персонала Компании

Взаимодействие с Заказчиком

Раздел для оперативного и прозрачного взаимодействия с заказчиком по вопросам обслуживания объектов через платформу МАХ и мобильное приложение 32,2 FM, обеспечивающий единую цифровую среду коммуникаций.

Основные возможности:

- Единый канал коммуникации с заказчиком по объектам, услугам и задачам
- Хранение истории переписки и договорённостей
- Обмен документами, фотографиями и файлами
- Оперативные уведомления и быстрые ответы
- Привязка коммуникаций к заявкам и поручениям
- Повышение прозрачности взаимодействия и контроля исполнения обязательств

ВТБ УТБ "Новогорск Динамо", МО, г.Химки, мкр. Новогорск, ул. Соколовская, вл.8
#14151813

Обновить Участники Больше

Параметры

1С_guid
100e8d3c-7a45-11ef-8b20-005056011f84

Параметры объекта (ДК)

Ответственные лица исполнителя (ОК)

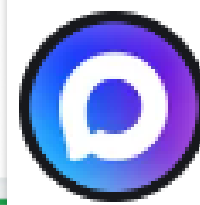
Техническо-производственная документация (РГМ)

Контактные лица заказчика (РГМ)

Представители Заказчика

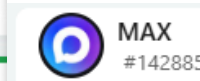
+ + + + + + + +

ФИО	Должность	Телефон
Венецкая Ольга Станиславовна	Руководитель направления эксплуатац...	+796291



MAX
Systemrobot

Добавлен подписчик Ми



MAX
#14288526

Задача

Нет комментариев

Кому Выберите адресата...

Написать сообщение...

11:33

32.2FM

Новости

Все >



KPI по работе на платформе 32-2fm за апрель 2025

1 месяц назад

Обратите внимание



Нет отметки
сотрудника

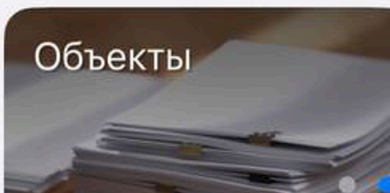


Направленные
соискатели

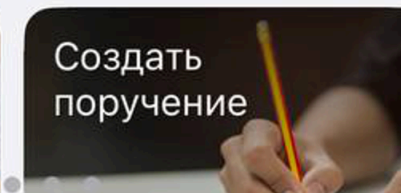


Просроченные

Быстрый доступ



Объекты



Создать
поручение



Чаты



Лента



Главная



Задачи



Контакты

Журнал контроля качества

Раздел для фиксации результатов проверок качества обслуживания объектов, позволяющий системно контролировать выполнение стандартов сервиса и оперативно управлять корректирующими мероприятиями.

Основные возможности:

- Проведение плановых и внеплановых проверок объектов
- Использование чек-листов со стандартизированными критериями оценки
- Фиксация замечаний и назначение корректирующих мероприятий
- Фотофиксация результатов проверок (до/после)
- Контроль сроков устранения замечаний и ответственных лиц
- Формирование аналитики по качеству услуг и выявленным нарушениям
- Повышение прозрачности контроля для руководства и заказчика

CRM \ Объекты \ Объект #14151813

Обновить Участники Больше

Создано 08.08.2024 11:04

ВТБ УТБ "Новогорск Динамо", МО, г.Химки, мкр. Новогорск, ул. Соколовская,

Не действует Создать заявку на ТМЦ

Файлы Вложения 1 Документы 1 Перечень документации на объекте 21

Параметры

1С_guid
100e8d3c-7a45-11ef-8b20-005056011f84

Параметры объекта (ДК)

Ответственные лица исполнителя (ОК)

Создано 09.12.2024 13:38 Срок 09.12.2024 19:00 Начало работы 09.12.2024 13:45

Убрать скопившийся мусор от восточного входа

Обжаловать

Заказчик Вы

Исполнитель Вы

Параметры

Объект
ВТБ УТБ "Новогорск Динамо", МО, г.Химки, мкр. Новогорск, ул. Соколовская, вл.8

Фотография замечания
i.webp
392 КБ · 9 Dec 2024 в 13:38

Фотография устранения
scale_1200.jpeg
88 КБ · 9 Dec 2024 в 13:40

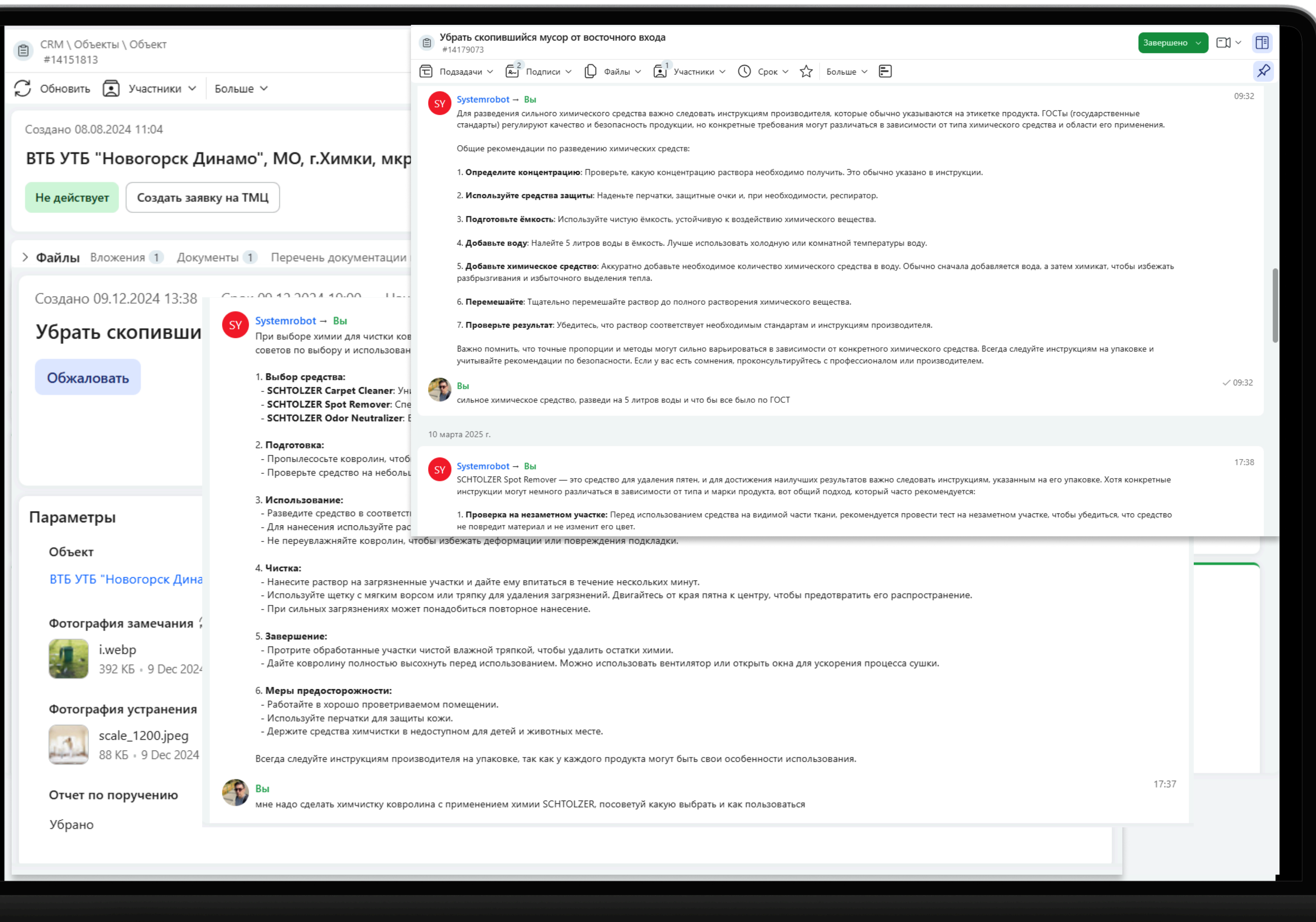
Отчет по поручению
Убрано

ВТБ УТБ "Новогорск Динамо", МО, г.Химки, мкр. Новогорск, ул. Соколовская, вл.8
№ 1234567890
ЖУРНАЛ КОНТРОЛЯ КАЧЕСТВА ОКАЗАНИЯ УСЛУГ

По договору с _____ № _____ от _____
Дата начала действия договора _____
Дата начала оказания услуг по договору _____
Дата окончания действия услуг по договору _____

Начато: _____
Окончен: _____
На _____ листах
Срок хранения _____ года
Том № _____

№ п.п.	Дата / время проверки	Выявленные недостатки в процессе проведения проверки (здание, этаж, помещение)	Время на устранение замечаний	Должность, Ф.И.О. и подпись проверяющего	Отметка об устранении недостатков	
					Дата/время	Должность, Ф.И.О./подпись Исполнителя
14179073	09.12.2024 13:38:36	Убрать скопившийся мусор от восточного входа	09.12.2024 19:00:00	Мишин Евгений Александрович	23.07.2025 13:23:41	Мишин Евгений Александрович



ИИ-ПОМОЩНИК для повышения эффективности сотрудников и ускорения рабочих процессов

Интеллектуальный помощник сотрудника для быстрого получения информации, навигации по системе и автоматизации повседневных рабочих задач.

Основные возможности:

- Оперативные ответы на вопросы по регламентам, процессам и функционалу системы
- Поиск информации в базе знаний, документах и рабочих данных
- Помощь в оформлении заявок, поручений и служебных документов
- Автоматическая подготовка текстов (письма, комментарии, отчёты)
- Быстрый поиск объектов, сотрудников, заявок и документов
- Подсказки по последовательности действий и обязательным шагам процессов
- Снижение количества ошибок за счёт интеллектуальных рекомендаций

Поставка ТМЦ на объект

Раздел для оформления и контроля заявок на поставку товарно-материальных ценностей (ТМЦ) для объектов, обеспечивающий прозрачность закупок и контроль движения материалов.

Основные возможности:

- Формирование заявок на поставку ТМЦ по объектам
- Указание номенклатуры, количества и приоритетов поставки
- Согласование заявок и контроль бюджетных лимитов
- Отслеживание статусов поставки (создано, согласовано, в доставке, получено)
- Учёт поступления ТМЦ и контроль ответственных за приёмку
- Хранение истории поставок и движения материалов
- Повышение прозрачности процессов снабжения

The image shows a laptop screen with two overlapping windows. The background window is a CRM system interface with a header 'CRM \ Объекты \ Объект #14151813' and a main area containing a document titled 'ВТБ УТБ "Новогорск Динамо", МО, г.Химки, мкр. Н'. A prominent button 'Создать заявку на ТМЦ' is visible. The foreground window is the Ozon website, displaying a search bar, a 'КАТАЛОГ' menu, and a large promotional banner for cleaning products with a '40% до' discount. Below the banner are icons for various services like 'Вернём до 30% бонусами', 'Философия чистоты от Luscian', and 'Подарочные сертификаты'. The bottom of the laptop screen shows a footer with technical details: 'Передан через Диадок: 20.06.2024 08:51 GMT+03:00' and 'Страница 1 из 2'.

ЭДО с заказчиками и исполнителями

Раздел для организации электронного документооборота с заказчиками и подрядными организациями, обеспечивающий согласование, подписание и хранение документов в цифровом виде.

Основные возможности:

- Электронный обмен документами (договоры, дополнительные соглашения, счета, акты, закрывающие документы)
- Настройка маршрутов согласования и подписания документов
- Контроль статусов документов на всех этапах обработки
- Хранение истории изменений и версий документов
- Привязка документов к объектам и контрагентам
- Быстрый доступ к документам при проверках и аудитах
- Снижение рисков потери документов за счёт централизованного хранения

The screenshot displays a CRM interface for an invoice. At the top, it shows the CRM path: CRM \ Объекты \ Объект #14151813. Below this, there are navigation buttons: Обновить, Участники, and Больше. The main content area is titled 'Создано 08.08.2024 11:04' and 'ВТБ УТБ "Новогорск Динамо"'. A status bar indicates 'Не действует' and a button 'Создать заявку на ТМЦ'. The document details include: 'Внимание! Оплата данного счета означает согласие с условиями поставки товара. Уведомление об оплате обязательно, в противном случае не гарантируется наличие товара на складе. Товар отпускается по факту прихода денег на р/с Поставщика, самовывозом, при наличии доверенности и паспорта.' The invoice is for 'АО "Банк"' with BIC 246102435 and account 4033663240000003726. The supplier is 'Общество с ограниченной ответственностью "Поставщик"'. The invoice number is 'Счет на оплату № ПБ-13-007 от 19 июля 2023'. The total amount is 366 582.72. The table of goods includes: 1. Строительный блок (113.000 шт, 1 736.50), 2. Набор инструментов (134.000 шт, 382.03), 3. Биты для шуруповерта (21.000 уп, 2 732.41). The total is 610 634.36, with 61097.12 in VAT and a total payable of 366 582.72. The document is signed by the supplier's representative and the main accountant. A footer note indicates the document was transmitted via Diadoc on 20.07.2023.

Проверка контрагентов в реальном времени

Раздел для оперативной проверки заказчиков и подрядных организаций перед началом сотрудничества, позволяющий снизить риски и повысить безопасность договорной работы.

Основные возможности:

- Получение актуальной информации о контрагенте из открытых источников
- Проверка регистрационных данных, статуса компании и руководителей
- Выявление потенциальных рисков и неблагонадёжных контрагентов
- Автоматическое уведомление о факторах риска
- Сохранение истории проверок в карточке контрагента
- Сокращение времени на проверку за счёт автоматизации процесса
- Повышение прозрачности и безопасности работы с подрядчиками

The screenshot displays a CRM interface for contractor verification. The main content area shows detailed information for the company "Акционерное общество 'Производственная Фирма 'СкБ Контур'".

Исполнительные производства: Остаток суммы к взысканию — 17,5 тыс. руб.

Арбитражные дела:

Роль	За 12 месяцев	За всё время
Ответчик	722 т. р. (5)	3,6 млн р. (26)
Истец	279 т. р. (4)	11 млн р. (25)
Другое	522 т. р. (7)	42 млн р. (78)

Финансы на конец 2016 года: Баланс — 3,8 млрд + 30%; Выручка — 8,2 млрд + 10%; Чистая прибыль — 1,0 млрд.

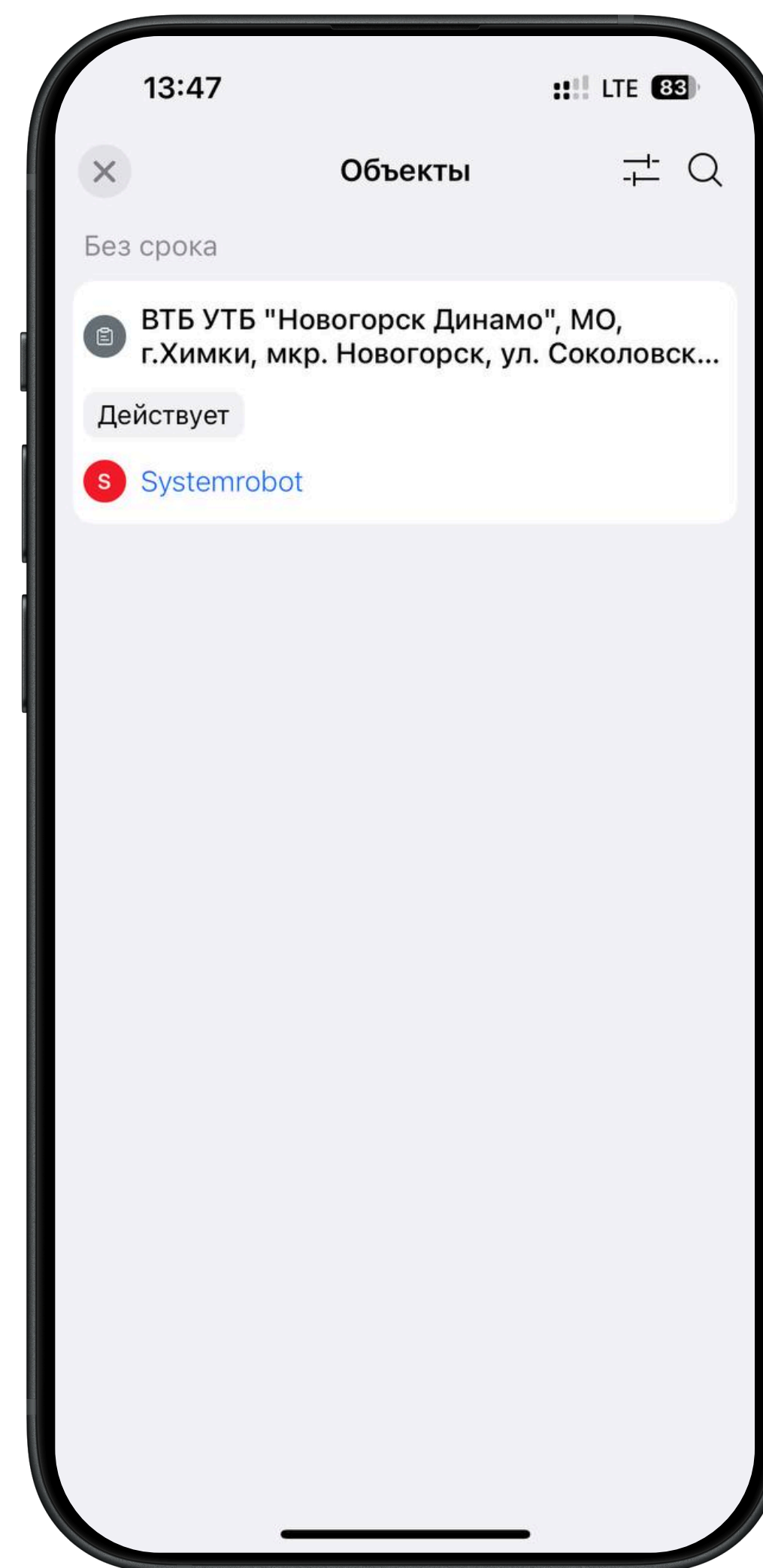
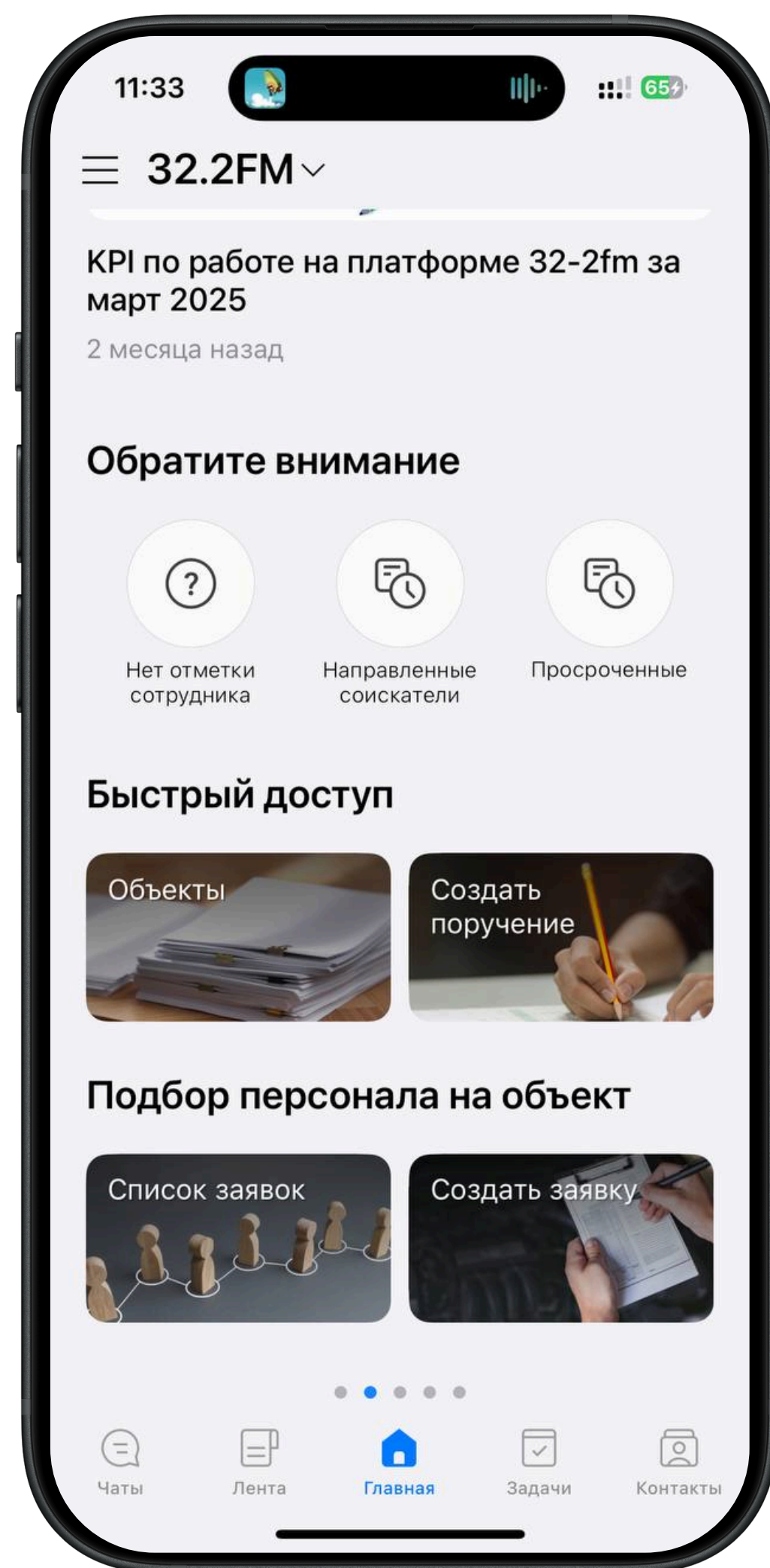
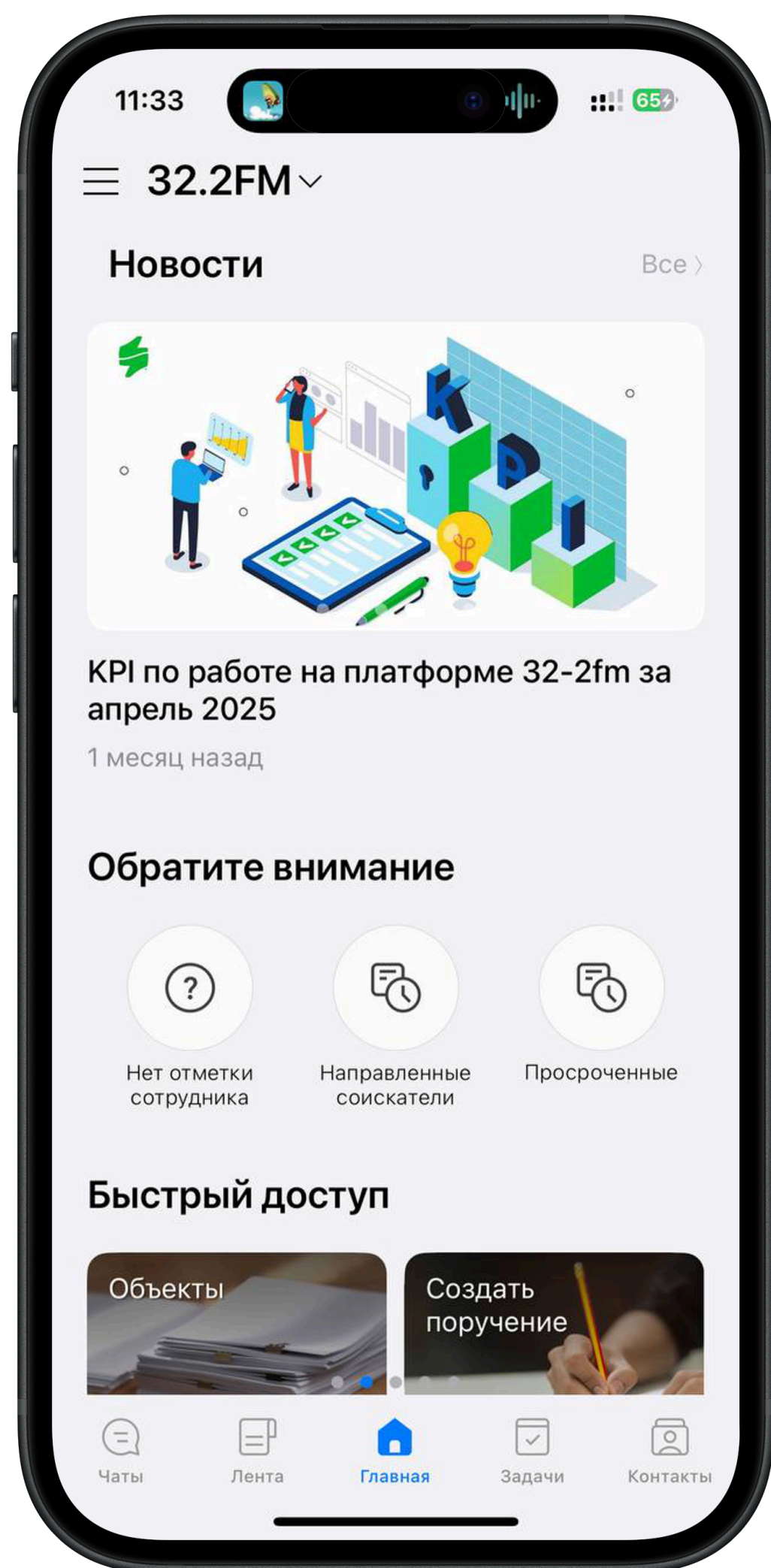
Лицензии: Роскомнадзор - связь (4); По данным ЕГРЮЛ (2).

Связанные организации: Все ближайшие связи — 22.

Связанные товарные знаки: Упоминания в товарных знаках — 35.

Проверки: 2017 год — 1; Выявлены нарушения — 1.

Рейтинг: 61 балл (20 организаций). Легенда: Низкий рейтинг (0-39), Средний рейтинг (40-69), Высокий рейтинг (70-100).



Мобильная версия 32,2 FM

Мобильное приложение 32,2 FM обеспечивает сотрудникам и менеджерам доступ к ключевым функциям системы в режиме 24/7 из любой точки, повышая оперативность управления объектами и персоналом.

Основные возможности:

- Доступ к объектам, задачам и заявкам со смартфона
- Контроль выхода сотрудников в смену в режиме реального времени
- Оперативное создание заявок и поручений
- Контроль статусов задач и процессов в режиме реального времени
- Работа с персоналом и подбор сотрудников
- Получение уведомлений о важных событиях и изменениях
- Быстрый доступ к ключевым функциям системы через мобильный интерфейс
- Повышение скорости принятия решений за счёт мобильности

Платформа 32,2 FM - Единая цифровая система управления

Платформа 32,2 FM -
Единая цифровая система, объединяющая ключевые инструменты клининговой компании

32,2 FM объединяет ключевые процессы управления объектами, персоналом, качеством услуг и взаимодействием с заказчиками в единой цифровой среде, обеспечивая прозрачность операций и повышение эффективности бизнеса.

Ключевые преимущества платформы:

- Централизация процессов управления объектами в единой системе
- Повышение эффективности операционной деятельности за счёт цифровизации процессов
- Объективная оценка качества услуг и соблюдения SLA
- Автоматизация кадровых процессов и документооборота
- Снижение операционных рисков при работе с подрядными организациями
- Доступ к системе через web-платформу, мобильное приложение 32,2 FM и MAX
- Использование ИИ-инструментов для поддержки сотрудников
- Ускорение принятия управленческих решений

Результат внедрения:

Повышение качества сервиса, снижение операционных затрат и создание современной цифровой среды управления.

